

Министерство градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области

ПРИКАЗ
от 29.11.2022 № 07-02-03/118

**Об утверждении проекта межевания территории в границах улиц
Рыбинская, Канашская и реки Старка в Советском районе города Нижнего
Новгорода**

В соответствии со статьями 8², 41, 41¹, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 4 августа 2022 г. № 07-02-02/114 «О подготовке проекта межевания территории в границах улиц Рыбинская, Канашская и реки Старка в Советском районе города Нижнего Новгорода», с учетом протокола общественных обсуждений от 24 октября 2022 г. и заключения о результатах общественных обсуждений от 24 октября 2022 г.

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории в границах улиц Рыбинская, Канашская и реки Старка в Советском районе города Нижнего Новгорода.

2. Направить в течение четырех дней со дня утверждения проект межевания территории в границах улиц Рыбинская, Канашская и реки Старка в Советском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр

М.В. Ракова

УТВЕРЖДЕН
приказом министерства градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области
от 29 ноября 2022 г. № 07-02-03/118

Проект межевания территории в границах улиц Рыбинская, Канашская и реки Старка в Советском районе города Нижнего Новгорода

Проект межевания территории в границах улиц Рыбинская, Канашская и реки Старка в Советском районе города Нижнего Новгорода разработан на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 4 августа 2022 г. № 07-02-02/114 «О подготовке проекта межевания территории в границах улиц Рыбинская, Канашская и реки Старка в Советском районе города Нижнего Новгорода» в целях определения местоположения границ земельного участка для индивидуального жилищного строительства, образуемого путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 52:18:0070118:7, 52:18:0070118:8, 52:18:0070118:14 и земель, находящихся в государственной собственности до разграничения, по адресу: Нижегородская область, город Нижний Новгород, Советский район, ул. Рыбинская, д. № 8 и № 10.

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

Проектом предусматривается образование следующего земельного участка:

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
1	Для индивидуального жилищного строительства	1631	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 52:18:0070118:7, 52:18:0070118:8, 52:18:0070118:14 и земель, находящихся в государственной собственности до разграничения *

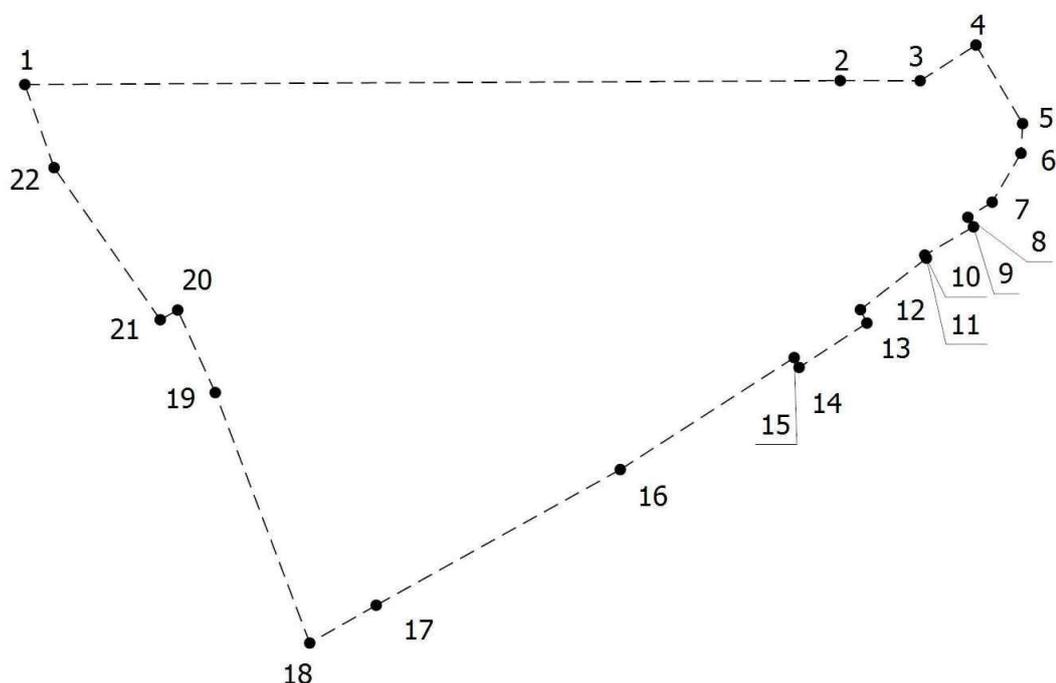
*В результате перераспределения образуется земельный участок с условным номером 1, при этом часть земель (с условными номерами 2,3,4) перейдет в земли неразграниченной государственной собственности.

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или

имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Проектом не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.



- - Граница подготовки проекта межевания территории
 ● 1 - Обозначение характерной точки границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат – МСК-52):

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	528237,96	2218492,83
2	528238,75	2218655,49
3	528238,72	2218671,44
4	528245,90	2218682,58
5	528230,09	2218691,88
6	528224,12	2218691,56
7	528214,28	2218685,81

8	528211,24	2218680,96
9	528209,32	2218682,08
10	528203,62	2218672,37
11	528203,00	2218672,69
12	528192,64	2218659,53
13	528189,94	2218660,82
14	528181,01	2218647,29
15	528182,99	2218646,31
16	528160,45	2218611,61
17	528133,14	2218562,93
18	528125,53	2218549,67
19	528175,95	2218530,82
20	528192,56	2218523,32
21	528190,61	2218519,85
22	528221,22	2218498,66

